四川发展融资担保股份有限公司

关于常年中介评估服务机构的比选公告

四川发展融资担保股份有限公司将通过公开比选方式选聘1家中介评估服务机构作为常年评估合作单位，现诚邀各评估机构报名参加比选。现将有关事宜公告如下：

1. 项目名称

四川发展融资担保股份有限公司常年中介评估服务机构公开比选

1. 报名时间

本公告发布之日-2021年4月22日

1. 报名地点

成都市高新区天府二街151号领地环球金融中心B座四川发展大厦29楼

1. 报名条件

（一）依法设立，具有相应执业资质。

（二）合法经营、依法执业，遵守法律法规、职业道德和执业准则，有良好社会信誉。

（三）按规定通过了有关部门的年度检验。

（四）近三年提供的中介服务未因重大执业质量等问题受到上级国资管理部门通报。

（五）提供中介服务的专业人员近三年未受到行业处分或行政处罚。

1. 项目内容

（一）服务内容

对公司抵债资产对外出租事项提供市场租金评估服务，并出具相应评估报告。

（二）服务要求

1.服务期限：三年。

2.费用支付：中介机构评估服务收费按出租资产评估单次收费，出具评估报告后我司支付评估费。

3.服务时限：评估机构应按公司需要及时派出评估人员对拟出租的抵债资产进行评估，并在公司要求的时限内出具评估报告。

4.评估对象：四川省范围内的拟出租资产的市场租金评估

1. 比选资料

（一）报名资料

1.选聘报名表（附件1）

2.公司营业执照（三证合一）、执业证等基础资料；

3.法定代表人（或负责人）本人身份证复印件或授权委托书（附件2）及受托代理人身份证；

4.承诺书(附件3）。

报名机构应在**报名截止时间前提交报名材料1份**，逾期提交作无效申报文件处理。

（二）现场比选资料

1.报价方案。按面积为单位，分别以成都地区及省内地市州地区报价。（应单独加盖公章，一式六份）。

2.参选机构基本情况。包括但不限于机构设置、管理制度、行业知名度、综合实力、经营资质等情况的证明材料。

3.服务团队基本情况。包括但不限于毕业院校、专业、工作年限、项目经验等。

4.工作经验证明材料。2018年至今为金控集团、其他担保公司、其他国有企业等提供资产评估服务的证明材料。  
  现场申报资料应统一用A4纸打印，一式六份，分别装订密封成册并加盖公司公章，密封处应加盖骑缝章。**密封后的材料在比选时带到比选现场。**  
 七、现场评选时间及地点  
   时间：2021年4月26日 （如有变动，另行通知）

地点：四川发展融资担保股份有限公司（成都市高新区天府二街151号环球领地金融中心B座29楼会议室）  
    八、联系人

周清爽：15282229828，邮箱：410411066@qq.com

蔡阳：13880285077，邮箱 ：46516575@qq.com

附件：1.选聘报名表

2.授权委托书

3.承诺书

四川发展融资担保股份有限公司  
                  2021年4月15日

附件1：

四川发展融资担保股份有限公司

选聘报名表

|  |  |
| --- | --- |
| 机构名称 |  |
| 地址 |  |
| 联系人 |  |
| 职务 |  |
| 联系方式 | 座机： 手机： 邮箱： |
| 报名确认 | 我单位已收到并知晓贵司选聘事项的相关内容及要求。我单位确认将参选贵司 。我单位将严格按照贵司要求积极准备相关选聘材料，按时参加。 |
| 法定代表人（或授权代理人）签字 |  |
| 盖章 | （公章） |

附件2：

授权委托书

本授权委托书声明：本单位 现授权委托 （身份证号码： ）为我单位授权代理人，以本单位的名义参加四川发展融资担保股份有限公司组织的 选聘。

授权代理人在现场谈判和合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本单位均予以承认。授权代理人不得转授权。

特此委托。

委托人（盖章）：

法定代表人：

年 月 日

附件3：

承 诺 书

四川发展融资担保股份有限公司：

本单位自愿参加 选聘，并保证选聘文件中所列举报价文件及相关资料和公司基本情况资料是真实的、有效的、合法的。为此,本公司承诺如下：

一、依法设立，具有相应执业资质，并按规定通过了有关部门的年度检验。

二、合法经营、依法执业，遵守法律法规、职业道德和执业准则，有良好社会信誉。

三、近三年提供的中介服务未因重大执业质量等问题受到上级国资管理部门通报。

四、提供中介服务的专业人员近三年未受到行业处分或

行政处罚。

1. 同意选聘文件中的有关规定，并按照贵方要求的与比选有关的一切数据、情况和资料等。
2. 本单位如中选，保证按照选聘文件的承诺与贵方签订合作协议。
3. 本单位参与本次选聘申请，保证不存在以下情形：

（一）弄虚作假、恶意串通、围标竞标、营私舞弊等不诚信行为；

（二）出具虚假或失实业务报告；

（三）向任何第三方泄露本次比选相关信息，披露获得的或收到的任何文件资料及非公开信息。

（四）违反中介服务合同约定给委托方造成损失，未尽职履职给委托方造成重大不良影响；

（五）采取不正当手段诋毁、排挤其他申请人，与其它申请人恶意串通；

（六）向比选人行贿或者提供其他不正当利益；

（七）拒绝有关部门监督检查等其他违规行为。

选聘申请人名称（盖章）：

法定代表人（负责人）或授权委托人（签字或盖章）：

年 月 日